

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

пр.Победы, 25, город-курорт Кисловодск, 357700
тел. (887937) 2-00-20, факс (887937) 2-41-89

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

01 июля 2026 года № 03-08/439

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проектов нормативных правовых актов и иных документов в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции

Правовым управлением администрации города-курорта Кисловодска в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ, «О противодействии коррупции» Методикой проведения экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96 и Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации города-курорта Кисловодска, утвержденным постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 08.07.2020 № 498 в целях выявления положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции проведена экспертиза

**Проекта постановления администрации города-курорта Кисловодска
«Об утверждении тарифов за пользование жилым помещением для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного
фонда на территории городского округа города-курорта Кисловодска»**

До проведения экспертизы установлено следующее:

1. Документ является нормативным документом, подлежит включению в Регистр муниципальных нормативных правовых актов Ставропольского края, при принятии требует проведения антикоррупционной экспертизы и независимой антикоррупционной экспертизы, опубликования в СМИ.
2. Документ не связан с возможными расходами, покрываемыми за счет средств бюджета города-курорта Кисловодска, вследствие чего не требует проведения финансово-экономической экспертизы Контрольно-счетной палаты городского округа города-курорта Кисловодска в соответствии с решением Думы города-курорта Кисловодска от 26.01.2022 г. № 09-622. Учитывая то, что проект не связан с реализацией городских (муниципальных) целевых программ получения заключений Финансового управления администрации города-курорта Кисловодска и Управления по экономике, инвестициям и курорту администрации города-курорта Кисловодска не требуется.

В представленном для проведения экспертизы документе (проекте документа) положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции

не выявлены

Примечание:

1. В проекте нормативного правового акта отсутствуют коррупциогенные признаки предусмотренные Методикой проведения экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96 и Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации города-курорта Кисловодска, утвержденным постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 08.07.2020 № 498.

2. Проект разработан в соответствии со статьями 16,16.1,17,18 федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом Российской Федерации от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 27.04.2018 № 347 «Об утверждении методики расчета платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа города-курорта Кисловодска», Уставом муниципального образования городского округа города-курорта Кисловодска Ставропольского края.

Рекомендуется:

- направить проект в прокуратуру города Кисловодска для проведения антикоррупционной экспертизы в соответствии с соглашением № 10 от 19.09.2017 между администрацией города-курорта Кисловодска и прокуратурой города Кисловодска о взаимодействии в сфере обеспечения единого правового пространства - разместить проект на официальном сайте администрации города-курорта Кисловодска в сети Интернет для проведения независимой антикоррупционной экспертизы;
- направить проект для дальнейшего согласования и визирования.

Консультант-юриисконсульт
правового управления администрации
города-курорта Кисловодска



Ф.К.Фиев

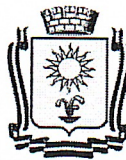
Проект нормативного правового акта размещен на официальном сайте администрации города-курорта Кисловодска в сети Интернет

на период:

не менее 7 дней

адрес размещения:

<https://adm-kislovodsk.ru/site/section?id=73>



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

_____ город-курорт Кисловодск

№ _____

Об утверждении тарифов за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа города – курорта Кисловодска

Руководствуясь ст. 16, 16.1, 17, 18 федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 27.04.2018 № 347 «Об утверждении методики расчета платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа города – курорта Кисловодска» (с изменением внесенным постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 16.12.2021 №1355), Уставом муниципального образования городского округа города-курорта Кисловодска Ставропольского края, администрация города – курорта Кисловодска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить тарифы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа города – курорта Кисловодска, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации города-курорта Кисловодска от 28.06.2018 № 542 «Об утверждении тарифов за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа города – курорта Кисловодска».

3. Информационно-техническому отделу администрации города-курорта Кисловодска опубликовать настоящее постановление в городском общественно-политическом еженедельнике «Кисловодская газета» и на сайте в сети «Интернет».

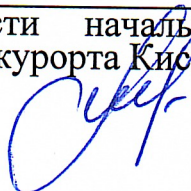
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления городского хозяйства администрации города-курорта Кисловодска Г.И. Олейникова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города-курорта
Кисловодска

Е.И. Моисеев

Проект вносит исполняющего обязанности начальника управления
городского хозяйства администрации города - курорта Кисловодска
Г.И. Олейникова


30.06.2026

Проект визируют:

Начальник правового
управления администрации
города-курорта Кисловодска

О.С. Кавалеристова

Начальник управления
по экономике и инвестициям
администрации города-
курорта Кисловодска

Е.М. Волосова

И.о. управляющего делами
администрации города-
курорта Кисловодска

В.А. Ольшанская

Проект подготовлен управлением городского хозяйства администрации
города-курорта Кисловодска

Приложение
к постановлению администрации
города-курорта Кисловодска
от _____
№ _____

ТАРИФЫ

за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа города-курорта Кисловодска (за 1 М²)

№ п.п.	Конструктивные технические параметры жилого помещения (период постройки дома)	Благоустройство жилого помещения, расположенного в доме	Зеленая зона с благоприятной экологической ситуацией (в границах 1 горно-санитарной охранной зоны)	Остальная часть города	Территория поселков
1	Здания дореволюционной и послереволюционной постройки (1917 -1932 г.г.)	имеющие все виды благоустройства имеющие не все виды благоустройства	29,49 28,36	28,93 27,79	28,36 27,22
2	Здания довоенной постройки (1925-1941 гг.)	имеющие все виды благоустройства имеющие не все виды благоустройства	29,95 28,81	29,38 28,24	28,81 27,68
3	«Сталинские» дома (с конца 1930-х годов до середины 1950-х годов)	имеющие все виды благоустройства имеющие не все виды благоустройства	30,40 29,27	29,83 28,70	29,27 28,13

4	Дома «Хрущевского» периода (с 1956 по 1985 год)	имеющие все виды благоустройства	30,85	30,29	29,72
5	Стандартная застройка 70-80-х годов	имеющие не все виды благоустройства	29,72	29,15	28,58
		имеющие все виды благоустройства	31,31	30,74	30,17
6	Новая кирпичная застройка и дома улучшенной планировки (с 90-х годов по н.в.)	имеющие не все виды благоустройства	30,17	29,61	29,04
		имеющие все виды благоустройства	31,76	31,19	30,63
		имеющие не все виды благоустройства	30,63	30,06	29,49

И.о. управляющего делами
администрации города-
курорта Кисловодска

В.А. Ольшанская

Начальник правового
управления администрации
города-курорта Кисловодска

О.С. Кавалеристова

И.о. начальника управления
городского хозяйства администрации
города-курорта Кисловодска

Г.И. Олейников